

Algemene corona preventiekaart

<p>Onze uitgangspunten</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij zetten de gezondheid van medewerkers, huurders en anderen op één. • Wij volgen de RIVM-richtlijnen en het protocol 'Veilig samen doorwerken' van de Rijksoverheid, in aanvulling op dit overzicht. • Wij beperken zoveel mogelijk de sociale contacten. • Wij bieden medewerkers de mogelijkheid om af te zien van onderhoudswerkzaamheden als zij er geen goed gevoel bij hebben. • Wij gebruiken ons gezonde verstand en blijven waakzaam. • Wij halen bij twijfel niet in. 	<p>Onze doelgroep</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij verrichten alleen onderhoudswerkzaamheden met uitdrukkelijke instemming van zowel bewoners, huurders en/of gebruikers, als medewerkers. • Wij verrichten binnen alleen onderhoudswerkzaamheden bij huurders, bewoners of gebruikers die niet als kwetsbare personen worden aangemerkt. • Wij voeren binnen geen onderhoudswerkzaamheden uit bij huurders, bewoners of gebruikers (<i>uitzondering: zie lijst noodreparaties</i>): <ul style="list-style-type: none"> ➤ met het coronavirus of hieraan gerelateerde gezondheidsklachten ➤ met ernstige ziekte of ander lijden ➤ die ouder zijn dan 70 jaar (<i>tenzij op nadrukkelijk verzoek bewoner</i>).
<p>Onze hygiëneregels</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij blijven thuis bij verkoudheids- of griepklachten, koorts, etc. • Wij niezen en hoesten in onze elleboog en gebruiken papieren zakdoekjes. • Wij desinfecteren voor en na elk bezoek onze handen. • Wij drogen onze handen af met papieren zakdoekjes. • Wij komen zoveel mogelijk alleen naar de werklocatie. • Wij schudden geen handen en houden minimaal 1,5 meter afstand. • Wij nemen geen koffie en dergelijke aan van bewoners. • Wij desinfecteren vooraf de werkplek en maken ons materieel, gereedschap en persoonlijke beschermingsmiddelen na gebruik schoon. 	<p>Onze voorzorgsmaatregelen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij vragen vooraf of er bezwaar is tegen het uitvoeren van werkzaamheden. • Wij inventariseren vooraf én na aanbellen of er sprake is van kwetsbare doelgroep, coronavirus, verkoudheids- of griepklachten, koorts of thuisquarantaine. • Wij vragen klanten vooraf om de werkplek te ventileren en goed bereikbaar te maken. • Wij betreden een bewoonde woning zoveel mogelijk alleen. • Wij dragen wegwerphandschoenen als we de woning betreden. • Wij vragen klanten de buitendeur open te zetten en zichzelf in een andere ruimte te begeven, dan waar de werkzaamheden worden uitgevoerd. • Wij beperken ons bezoek tot alleen de afgesproken werkzaamheden.
<p>Welke werkzaamheden voeren wij uit</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Calamiteiten zijn schades en ernstige storingen, waarbij de veiligheid en gezondheid van huurders, bewoners of gebruikers acuut in gevaar komt (zie lijst noodreparaties). Indien er sprake is van kwetsbare personen en/of personen met coronavirus of hieraan gerelateerde gezondheidsklachten dragen wij naast de reguliere persoonlijke beschermingsmiddelen ook een ademhalingsmasker (minimaal FFP2 o.g.), wegwerpoverall en veiligheidsbril. Bij zorglocaties volgen wij de instructies van de opdrachtgever/zorgpartij. 2. Reparatie, planmatig-, groot- of (preventief) contract onderhoud, waarbij het niet nodig is een bewoonde woning of complex te betreden. 3. Reparatie-, planmatig- of (preventief) contract onderhoud binnen een bewoonde woning of complex, indien aan bovengenoemde uitgangspunten en maatregelen kan worden voldaan. Bij zorglocaties volgen wij de instructies van de opdrachtgever/zorgpartij. 4. Al het voorkomende mutatie onderhoud in lege woningen. Bij zorglocaties volgen wij de instructies van de opdrachtgever/zorgpartij. 5. Vervanging van een badkamer, keuken en/of toilet in bewoonde staat voeren wij alleen uit met instemming van de bewoners 6. Preventief serviceonderhoud en hieruit voortkomende werkzaamheden in bewoonde staat voeren wij alleen uit met instemming van de bewoners 	